



# POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYSŁOWYM KOŁO W GDAŃSKU

ul. Jagiellońska 11 ◊ 80-371 Gdańsk ◊ tel. 58 553 02 61 ◊ fax 58 340 87 82 ◊ email: biuro@psouu.gda.pl ◊ NIP 584-10-66-193

Gdańsk, dn. 22.05.2015 r.

## ZARZĄD

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61  
www.psouu.gda.pl

## OŚRODEK WCZESNEJ INTERWENCJI

ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
tel. 58 553 41 36

## NIEPUBLICZNA PORADNIA

## WSPOMAGANIA ROZWOJU

„Po Drodze”  
ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61

## OŚRODEK REHABILITACYJNO- EDUKACYJNO- WYCHOWAWCZY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel./fax 58 342 01 33

## WARSZTATY TERAPII ZAJĘCIOWEJ

ul. Tysiąclecia 24  
80-351 Gdańsk  
tel./fax 58 553 20 15  
ul. Raclawicka 17  
80-406 Gdańsk  
tel./fax 58 341 13 54

## ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 558 42 58

## GALERIA

## „ŚWIĘTOJAŃSKA”

ul. Świętojańska 68/69  
80-840 Gdańsk  
tel. 58 301 97 01

## BIZON

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61 w. 33

## ZESPÓŁ MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH

ul. Stanisława Dąbka 6  
80-180 Gdańsk  
tel. 695 944 168

## ORKIESTRA

## „VITA ACTIVA” I ECEKON

ul. Aksamińska 4A  
80-858 Gdańsk  
tel. 58 300 30 36

Strona internetowa  
[www.psouu.gda.pl](http://www.psouu.gda.pl)

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ NR 2 I ZMIANA TREŚCI SIWZ

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa budynku szkolnego ze zmianą sposobu użytkowania II piętra z funkcji edukacyjnej na edukacyjno-medyczną przy ul. Jagiellońskiej 11 w Gdańsku.

W związku z otrzymanymi zapytaniami dotyczącymi Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na podstawie art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło Gdańsk udziela niniejszych odpowiedzi:

### Pytanie nr 80:

Prosimy o informację czy w zakres przedmiotu zamówienia wchodzi dostarczenie wyposażenia typu krzesła, biurka szafki itp. Brak tych elementów w przedmiarze robót.

### Odpowiedź:

Wskazany w pytaniu asortyment nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

### Pytanie nr 83:

Niniejszym na podstawie art. 38 ust. 1 Ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w związku z zapisami art. 38 ust. 4 tej samej ustawy, zwaną dalej Ustawą, proszę o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, opracowanej przez Zamawiającego na potrzeby wyżej określonego postępowania, zwanej dalej w treści SIWZ, w niżej określonym zakresie:

W związku z tym, że zapisy pkt 14 "Opis kryteriów, którymi będzie się kierował Zamawiający przy wyborze oferty" podp. 14.5 i 14.6 SIWZ w związku z zapisami §12 „Rękojmia i gwarancja jakości” stanowiącego Załącznik nr 8 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wzoru Umowy i par. 2 stanowiącej zał. nr 3 do wzoru umowy Karty Gwarancyjnej określają okres gwarancji jaki udziela Wykonawca na wykonane prace na okres równy lub większy niż 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy Wykonawca niniejszym ze względu na praktykę zgodnie z którą producenci urządzeń i wyposażenia udzielają gwarancji na okres krótszy (1 rok lub 2 lata) niż standardowa gwarancja na roboty budowlane, która wynosi 3 lata wnosi o zmianę zapisów pkt 4 podp 5 SIWZ, § 12 wzoru umowy i karty gwarancyjnej poprzez wprowadzenie zapisu statuującego, że w przypadku wbudowanych urządzeń/materiałów Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zasadach i warunkach, w tym terminowych jakie uzyskał od producentów/dostawców urządzeń/materiałów. Poniżej przykładowy zapis do ewentualnego wprowadzenia:

„Na wbudowane urządzenia i materiały Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na identycznych zasadach i warunkach, jakie uzyskał od ich producentów. Wraz z dokumentami odbiorowymi Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopie dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez producentów, określające warunki gwarancji i wynikające z nich obowiązki użytkownika.”

### Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany zapisów dotyczących gwarancji jakości. Wymagane jest udzielenie gwarancji jakości przez wykonawcę, a nie przez producentów.

### Pytanie nr 84:

W związku z tym, że Zamawiający do dnia 07-04-2015 r. nie udostępnił na swojej stronie internetowej odpowiedzi do wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ zwracamy się z kolejnym wnioskiem o przedłużenie terminu składania ofert o co najmniej dwa tygodnie od



# POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYSŁOWYM KOŁO W GDAŃSKU

ul. Jagiellońska 11 ◊ 80-371 Gdańsk ◊ tel. 58 553 02 61 ◊ fax 58 340 87 82 ◊ email: biuro@psouu.gda.pl ◊ NIP 584-10-66-193

## ZARZĄD

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61  
www.psouu.gda.pl

## OŚRODEK WCZESNEJ INTERWENCJI

ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
tel. 58 553 41 36

## NIEPUBLICZNA PORADNIA WSPOMAGANIA ROZWOJU

„Po Drodze”  
ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61

## OŚRODEK REHABILITACYJNO- EDUKACYJNO- WYCHOWAWCZY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel./fax 58 342 01 33

## WARSZTATY TERAPII ZAJĘCIOWEJ

ul. Tysiąclecia 24  
80-351 Gdańsk  
tel./fax 58 553 20 15  
ul. Raclawicka 17  
80-406 Gdańsk  
tel./fax 58 341 13 54

## ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 558 42 58

## GALERIA „ŚWIĘTOJAŃSKA”

ul. Świętojańska 68/69  
80-840 Gdańsk  
tel. 58 301 97 01

## BIZON

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61 w. 33

## ZESPÓŁ MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH

ul. Stanisława Dąbka 6  
80-180 Gdańsk  
tel. 695 944 168

## ORKIESTRA „VITA ACTIVA” I ECEKON

ul. Aksamitna 4A  
80-858 Gdańsk  
tel. 58 300 30 36

momentu udzielenia odpowiedzi na pytania. Motywujemy to faktem, że mimo wcześniejszego przedłużenia terminu składania ofert, przy braku wyjaśnień licznych jak sam Zamawiający stwierdził pytań nawet w wypadku opublikowania wyjaśnień w dniu dzisiejszym, nie ma możliwości rzetelnej wyceny przedmiotu zamówienia do dnia 14-04-2015 roku.

### Odpowiedź:

Termin składania ofert został odpowiednio wydłużony.

### Pytanie nr 85:

Zamawiający w części opisowej do projektu wykonawczego - opis techniczny do części II piętra, z funkcji edukacyjnej na edukacyjno-medyczną, stanowiącej załącznik do SIWZ, na stronie 109 w uwagach do opisu technicznego mebli pkt 1 i 2 wymaga przedłożenia:

1. (...) Wraz z ofertą należy załączyć wszystkie wymienione w opisie certyfikaty, atesty i opinie. Dokumenty te mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości, do jakich mebli są dedykowane (nazwa widniejąca na certyfikacie musi być nazwą systemu w przedstawionym katalogu, folderze).

2. W przypadku tkanin tapicerskich należy do oferty dołączyć fabryczny próbnik tkanin min. 30 kolorów oraz testy potwierdzające skład oraz wymaganą wytrzymałość na ścieranie (nie dotyczy skóry naturalnej). Próbnik i atesty mają być opisane w sposób niebudzący wątpliwości, do jakich mebli są dedykowane.

Podkreślenia wymaga fakt, że żądanie przedłożenia do oferty licznej dokumentacji, w tym min. opinii nie jest sformułowane precyzyjnie, nie wiadomo np. kto miałby wydać opinię i jak miałyby ona wyglądać. Czy rzeczywiście Zamawiający żąda złożenia przedmiotowej dokumentacji do oferty? Jeśli tak, to zwracamy się z wnioskiem do Zamawiającego o rezygnację z wymogu złożenia wraz z ofertą dokumentacji widniejącej w punktach 1, 2, 3 str. 109 dokumentu jak wyżej, a w zamian dopuści możliwość przedstawienia tego typu dokumentacji przed podpisaniem umowy?

### Odpowiedź:

Zamawiający w ogóle nie wymaga składania wskazanych w pytaniu dokumentów. W zakres przedmiotu zamówienia nie wchodzi dostawa mebli.

### Pytanie nr 89:

Czy Zamawiający udostępni dokumentację projektową w formacie dwg? Ułatwi to znacznie sporządzenie obmiarów, a tym samym przyspieszy wykonanie rzetelnej wyceny.

### Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją w formacie DWG.

### Pytanie nr 93:

Nawiązując do odpowiedzi nr 47 z dnia 08-04-2015 r. prosimy o informację z jakiego materiału i jakiej grubości mają być parapety okienne wewnętrzne i zewnętrzne.

### Odpowiedź:

Parapet wewnętrzny - konglomerat 3cm, zewnętrzny - blacha ocynkowana 0,7mm.

### Pytanie nr 94:

Nawiązując do odpowiedzi nr 55 z dnia 08-04-2015 r. prosimy o wyjaśnienie o jaki zakres, który należy ująć w ofercie, chodzi, w szczególności jaką listwę Zamawiający ma na myśli (parametry, wymiary) oraz w jakich ilościach. Opis listwa winylowa zabezpieczająca ściany, w szczególności bez wskazania o jaki element dokumentacji projektowej chodzi, nie jest wystarczająca aby określić przedmiot zamówienia.

### Odpowiedź:

Listwa winylowa grubości 1,5mm, szerokości 20 i 60 cm.

### Pytanie nr 97:

Nawiązując do odpowiedzi nr 25 z dnia 08-04-2015 r. prosimy o wyjaśnienie jakiego zakresu dotyczy wykładzina o grubości 4 mm ujęta w odpowiedzi? W dokumentacji projektowej dla różnych pomieszczeń przywołane są różne wykładziny, w tym o grab. 4 mm, ale również o grab. 2 mm. Proszę o wyjaśnienie sprzeczności.



# POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYSŁOWYM KOŁO W GDAŃSKU

ul. Jagiellońska 11    80-371 Gdańsk    tel. 58 553 02 61    fax 58 340 87 82    email: biuro@psouu.gda.pl    NIP 584-10-66-193

> OTWORZMY PRZED NIMI ŻYCIE <

## ZARZĄD

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61  
www.psouu.gda.pl

## OŚRODEK WCZESNEJ INTERWENCJI

ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
tel. 58 553 41 36

## NIEPUBLICZNA PORADNIA WSPOMAGANIA ROZWOJU

„Po Drodze”  
ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61

## OŚRODEK REHABILITACYJNO- EDUKACYJNO- WYCHOWAWCZY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel./fax 58 342 01 33

## WARSZTATY TERAPII ZAJĘCIOWEJ

ul. Tysiąclecia 24  
80-351 Gdańsk  
tel./fax 58 553 20 15  
ul. Raclawicka 17  
80-406 Gdańsk  
tel./fax 58 341 13 54

## ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 558 42 58

## GALERIA „ŚWIĘTOJAŃSKA”

ul. Świętojańska 68/69  
80-840 Gdańsk  
tel. 58 301 97 01

## BIZON

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61 w. 33

## ZESPÓŁ MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH

ul. Stanisława Dąbka 6  
80-180 Gdańsk  
tel. 695 944 168

## ORKIESTRA „VITA ACTIVA” I ECEKON

ul. Aksamitna 4A  
80-858 Gdańsk  
tel. 58 300 30 36

### Odpowiedź:

Wykładziny grubości 4mm - pomieszczenia: 2.16, 2.17, 2.37, 2.39, 2.40, 2.41, 2.43, 2.52, 2.53, 2.55, 2.57.

### Pytanie nr 98:

Prosimy o wyjaśnienie zapisu na zestawieniu stolarki A-5-

01 JAGIELLOŃSKA\_ZESTAWIEMIE\_STOLARKI^OKIENNEJ^2014\_\_l 1\_27 STOLARKA PPOŻ.pdf &#x201E;STOLARKA USUWANA &#x2013; TYLKO DO PRZEDMIARU ROBÓT&#x201D;. Czy przedmiotowe 22 szt. okien podlegają wymianie w zakresie przedmiotowego przetargu? Jeśli tak, to prosimy o podanie parametrów tych okien, min. wsp. przenikania ciepła Uw, rodzaj szyb, rodzaj profilów.

### Odpowiedź:

Okna PCV 5-komorowe, zgodnie z WT i opisem technicznym zalecane dla okna U<0,9.

### Pytanie nr 99:

Prosimy o podanie parametrów dla okien Ol do 09 &#x2013; szklenie, wsp. przenikania ciepła Uw.

### Odpowiedź:

Okna PCV 5-komorowe, zgodnie z WT i opisem technicznym zalecane dla okna U<0,9.

### Pytanie nr 100:

Czy Zamawiający podtrzymuje zastosowanie nawiewników okiennych w przypadku zastosowania wentylacji mechanicznej wg projektu załączonego w dniu 08-04-2015r.?

### Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją przewiduje się wentylację higrosterowalną, której działanie opiera się na dopływie powietrza do pomieszczeń przez nawiewniki oraz jego usunięciu przy pomocy wentylatorów. System nie jest wentylacją mechaniczną. W odniesieniu do przedstawionego w projekcie systemu wentylacji podtrzymuje się konieczność stosowania nawiewników okiennych.

### Pytanie nr 101:

Prosimy o wyjaśnienie sprzeczności w opisie ścianek HPL zawartych na zestawieniu rysunek A.S-HPL oraz w opisie technicznym do projektu wykonawczego str. 13. Opis mówi o ściankach z laminowanej płyty o grub. 18 mm, a zestawienie o płytach HPL gr. 12 mm.

### Odpowiedź:

Płyta o grubości 12mm.

### Pytanie nr 102:

W projekcie jest również przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zewnętrznej a brak jest w przedmiarach. Czy przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zewnętrznej jest w zakresie zamówienia?

### Odpowiedź:

Przebudowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej zewnętrznej nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia.

### Pytanie nr 103:

W zestawieniu armatury podane są przyciski do stelaży podtynkowych w przedmiarze są ujęte miski kompaktowe. Czy należy ująć do wyceny miski wiszące ze stelażami czy przyciskami?

### Odpowiedź:

W dokumentacji projektowej są zarówno miski kompaktowe jak i wiszące.

### Pytanie nr 104:

W opisie instalacji kanalizacyjnej przyjęto, że nowe piony należy sprowadzić z II p. przez I p. na parter lub do piwnicy i włączyć do istniejących pionów lub poziomów pod posadzką, których przebieg należy ustalić na podstawie odkrywek. Czy zakres prac zostanie ustalony na etapie budowy i rozliczony będzie kosztorysem robót dodatkowych?

### Odpowiedź:



# POLSKIE STOWARZYSZENIE NA RZECZ OSÓB Z UPOŚLEDZENIEM UMYSŁOWYM KOŁO W GDAŃSKU

ul. Jagiellońska 11 ♦ 80-371 Gdańsk ♦ tel. 58 553 02 61 ♦ fax 58 340 87 82 ♦ email: biuro@psouu.gda.pl ♦ NIP 584-10-66-193

## ZARZĄD

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61  
www.psouu.gda.pl

## OŚRODEK Wczesnej INTERWENCJI

ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
tel. 58 553 41 36

## NIEPUBLICZNA PORADNIA WSPOMAGANIA ROZWOJU

„Po Drodze”  
ul. Tysiąclecia 13A  
80-351 Gdańsk  
ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61

## OŚRODEK REHABILITACYJNO- EDUKACYJNO- WYCHOWAWCZY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel./fax 58 342 01 33

## WARSZTATY TERAPII ZAJĘCIOWEJ

ul. Tysiąclecia 24  
80-351 Gdańsk  
tel./fax 58 553 20 15  
ul. Racławicka 17  
80-406 Gdańsk  
tel./fax 58 341 13 54

## ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 558 42 58

## GALERIA

„ŚWIĘTOJAŃSKA”  
ul. Świętojańska 68/69  
80-840 Gdańsk  
tel. 58 301 97 01

## BIZON

ul. Jagiellońska 11  
80-371 Gdańsk  
tel. 58 553 02 61 w. 33

## ZESPÓŁ MIESZKAŃ WSPOMAGANYCH

ul. Stanisława Dąbka 6  
80-180 Gdańsk  
tel. 695 944 168

## ORKIESTRA „VITA ACTIVA” I ECEKON

ul. Aksaminna 4A  
80-858 Gdańsk  
tel. 58 300 30 36

Wykonawca winien wycenić zakres prac niezbędnych do włączenia pionów w ramach ceny ryczałtowej. Nie będzie to stanowiło podstawy do udzielenia zamówienia dodatkowego.

### Pytanie nr 105:

W przedmiarach brak ujętych wpustów podłogowych. Czy w wycenie należy ująć dostawę i montaż wpustów podłogowych?

### Odpowiedź:

Tak.

### Pytanie nr 108:

W przedmiarach brak jest ujętych szafek hydrantowych z wyposażeniem. Czy w wycenie należy ująć dostawę i montaż nowych hydrantów?

### Odpowiedź:

Szafki hydrantowe należy ująć w cenie ryczałtowej.

### Pytanie nr 109:

W przedmiarach brak jest zaworów odcinających pod pionami wody. Czy w wycenie należy je ująć, proszę o uzupełnienie kosztorysu.

### Odpowiedź:

Zawory odcinające należy ująć w cenie ryczałtowej.

### Pytanie nr 110:

W przedmiarach brak jest ilości m2 do zabudowy instalacji wod-kan płytami K-G. Czy Zamawiający poda brakujące ilości?

### Odpowiedź:

Wykonawcy winni samodzielnie określić ilości w oparciu o udostępnioną dokumentację projektową.

### Pytanie nr 111:

Czy badanie hydrantów w całym budynku po przebudowie instalacji należy ująć w wycenie?

### Odpowiedź:

Sprawdzenie hydrantów jest warunkiem odbioru tej instalacji.

### Pytanie nr 112:

Czy kanalizacja wewnętrzna sanitarna ma być wykonana z rur niskoszumowych?

### Odpowiedź:

Wykonawcy winni dokonać wyceny zgodnie z projektem sanitarnym.

Ponadto Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło w Gdańsku, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej ustawą Pzp, informuje niniejszym o zmianie treści SIWZ w następującym zakresie:

Pkt 12 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:

„12. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Składanie ofert: w siedzibie Zamawiającego - Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło Gdańsk, ul. Jagiellońska 11, 80-371 Gdańsk, pok. nr 1 na parterze.

Termin składania ofert - 28.05.2015 r. do godz. 13.30

Otwarcie ofert : w siedzibie Zamawiającego- Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym Koło Gdańsk, ul. Jagiellońska 11, 80-371 Gdańsk, pok. nr 43 na I piętrze.

Termin otwarcia ofert - 28.05.2015 r. godz. 14.00”

PRZEWODNICZĄCA ZARZĄDU KOŁA PSOUU

  
Joanna Cwojdzńska