

1.0

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa budynku szkolnego, przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania II piętra z funkcji edukacyjnej na edukacyjno-medyczną
ADRES INWESTYCJI: ul. Jagiellońska 11, nr dz. 19; Gdańsk
INWESTOR: PSOUU w Gdańsku
ADRES INWESTORA: ul. Tysiąclecia 13 A; 80-351 Gdańsk
BRANŻE: BUDOWLANA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr.inż. Szymon Mielczarek
DATA OPRACOWANIA: 2014-12-03

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY REMONTOWE II PIĘTRA			
1.1		ROBOTY ROZBIORKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
d.1.1	KNNR-W 3 1013-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki okiennej folia	m2		
		300,0	m2	300,000	
				RAZEM	300,000
2	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
d.1.1		0,29 * 2,1 * (3 * 1,0 + 0,1 + 4 * 1,0 + 0,3 + 0,9 + 2,5 + 4 * 1,0 + 0,6 + 0,75 + 7 * 1,0) 0,12 * 1,0 * 2,0 3,0 * (1,32 * 0,12 * 2 + 5,63 * 0,2 + 1,22 * 0,7 + 1,05 * 0,17 + 1,9 * 0,2 + 5,64 * 0,12 + 0,9 * 0,12 + 5,64 * 0,08 + 5 * 1,1 * 0,08 + 1,5 * 0,08 + 0,37 * 1,67 + 5,68 * 0,2 + 1,0 * 0,2 + 2,82 * 0,13 + 1,03 * 0,16 + 3,0 * 0,14 + 0,25 * 0,29 + 1,0 * 0,24 + 1,25 * 0,18 + 1,1 * 0,14 + 1,4 * 0,25 + 0,43 * 0,29 + 1,0 * 0,2 + 2,77 * 0,15)	m3 m3 m3	14,098 0,240 28,015	
				RAZEM	42,353
3	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1.1		1,44 * (21 + 17 + 2) + 1,54 * 4 + 1,34 * 2 + 3,18	m	69,620	
				RAZEM	69,620
4	KNR-W 4-01 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m2		
d.1.1		27,6 + 24,66 + 32,1	m2	84,360	
				RAZEM	84,360
5	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych wraz z wywozem i utylizacją na wysypisku	m2		
d.1.1		1240,56	m2	1 240,560	
				RAZEM	1 240,560
6	KNR-W 4-01 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej w łazienkach i wc	m2		
d.1.1		((5,0 + 4,4 + 5,7) * 2 + 5,6 * 6) * 3,0	m2	191,400	
				RAZEM	191,400
7	KNR-W 4-01 0109-17 0109-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość	m3		
d.1.1		42,353 + 50 * 0,25 * 0,25 + 84,36 * 0,03 + 191,4 * 0,03	m3	53,751	
				RAZEM	53,751
8	KNR 4-01 0348-05 analogia	Rozebranie ścianki z luksferów	m2		
d.1.1		11,4 + 2,28 + 10,64 + 6,8	m2	31,120	
				RAZEM	31,120
9	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru okien PCV wg. zestawienia stolarki do wymiany	m2		
d.1.1		4,77 * 12 + 5,26 * 2 + 1,2 * 4 + 2,12 * 2 + 5,28 * 2	m2	87,360	
				RAZEM	87,360
1.2		ROBOTY BUDOWLANE KONSTRUKCJI			
10	KNR 4-01 0422-02	Podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania	m		
d.1.2		46 * 1,5 + 3,5	m	72,500	
				RAZEM	72,500
11	NNRNKB 202 0160-01 analogia	Wykonanie nadproży stalowych TYP 1 - nadproża stalowe 2 x C 120 wraz z zespoleniem belek wg. rys. 14 PW branży konstrukcyjnej (w pozycji skalkulowano wykonanie podlewki betonowej, osadzenie C120 wraz z zespoleniem prętami fi 12)	m		
d.1.2		17 * 1,44 + 1,34 + 3,18	m	29,000	
				RAZEM	29,000
12	NNRNKB 202 0160-01 analogia	Wykonanie nadproży stalowych TYP 2 - nadproża stalowe 2 x C 120 wraz z zespoleniem belek wg. rys. 15, 18 PW branży konstrukcyjnej (w pozycji skalkulowano usunięcie nadproża żelbetowego, wykonanie podlewki betonowej, osadzenie C120 wraz z zespoleniem prętami fi 12 oraz wykonanie rusztu stalowego)	m		
d.1.2		21 * 1,44 + 4 * 1,54	m	36,400	
				RAZEM	36,400
13	NNRNKB 202 0160-01 analogia	Wykonanie nadproży stalowych TYP 3 - nadproża stalowe 2 x L 100 x50x8 wraz z zespoleniem belek wg. rys. 16 PW branży konstrukcyjnej (w pozycji skalkulowano wykonanie podlewki betonowej, osadzenie profili stalowych)	m		
d.1.2		2 * 1,44	m	2,880	
				RAZEM	2,880
14	NNRNKB 202 0160-01 analogia	Wykonanie nadproży stalowych TYP 4 - nadproża stalowe 2 x L 100 x50x8 wraz z zespoleniem belek wg. rys. 17 PW branży konstrukcyjnej (w pozycji skalkulowano wykonanie podlewki betonowej, osadzenie profili stalowych)	m		
d.1.2		1,3	m	1,300	
				RAZEM	1,300
15	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek	m		
d.1.2		1,14 * 46 + 2,7	m	55,140	
				RAZEM	55,140

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.2	KNR 4-01 0711-19	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na siatce Rabitza zamocowanej na nadprożach stalowych	m2		
		(1,14 * 46 + 2,8) * 0,28	m2	15,467	
				RAZEM	15,467
17 d.1.2	KNR 4-01 0705-05	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegiel lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy z osiatkowaniem siatką cięto-ciągnioną	m		
		69,58 * 2	m	139,160	
				RAZEM	139,160
18 d.1.2	KNR 4-01 0422-02	Podstemplowania zagrożonych stropów bez deskowania (podstemplowanie stropów wokół projektowanych klap dymowych na klatkach schodowych)	m		
		8,4 * 3	m	25,200	
				RAZEM	25,200
19 d.1.2	KNR-W 4-01 0306-03	Podmurowanie ścian pod nowo projektowaną stolarkę okienną	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
20 d.1.2	KNR 0-19 1023-11 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 2.5 m2 - okna zewnętrzne w ścianach z parapetami obustronnie (zewnętrznie - parapet z blachy ocynkowanej, wewnątrz - parapet z konglomeratu)	m2		
		4,79 * 2 + 6,28 + 2,5 + 4,79 + 1,99 + 2,04 * 2 + 4,79 * 8 + 4,79 + 5,52 + 1,11 + 0,77 + 11,06 + 11,59	m2	102,380	
				RAZEM	102,380
1.3		ARCHITEKTURA			
21 d.1.3	KNR 0-16 0153-02	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków YTONG o grubości 24 cm	m2		
		2,1 * (0,23 + 0,74 + 0,19 + 0,21 + 0,11 + 0,1 + 0,23)	m2	3,801	
				RAZEM	3,801
22 d.1.3	KNR 0-16 0155-01	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o wysokości do 4.5 m i grubości 11.5 cm	m2		
		99,6	m2	99,600	
				RAZEM	99,600
23 d.1.3	KNR 0-16 0155-01 analogia	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków YTONG o wysokości do 4.5 m i grubości 7,5 cm	m2		
		7,8	m2	7,800	
				RAZEM	7,800
24 d.1.3	NNRNKB 202 2024-03	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100 z wypełnieniem wełna mineralną	m2		
		381,62	m2	381,620	
				RAZEM	381,620
25 d.1.3	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m2		
		222,402	m2	222,402	
				RAZEM	222,402
26 d.1.3	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		11,4 * 2	m2	22,800	
				RAZEM	22,800
27 d.1.3	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2	m2		
		222,402 + 22,8	m2	245,202	
				RAZEM	245,202
28 d.1.3	NNRNKB 202 0837-03	(z.IV) Licowanie ścian o pow.do 5 m2 płytkami glazurowanymi o wym. 20x20 cm	m2		
		26 * 2,2	m2	57,200	
				RAZEM	57,200
29 d.1.3	KNR 0-12 0829-03	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20 x 20 cm - na klej	m2		
		297,132	m2	297,132	
				RAZEM	297,132
30 d.1.3	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 20 x 20 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		105,73	m2	105,730	
				RAZEM	105,730
31 d.1.3	kalk. własna	Ścianki toalet i łazienek z płyt HPL (z drzwiami, okuciami, klamkami i zamkami oraz regulacja)	m2		
		2,0 * (1,56 + 2,8 + 2,97 + 1,73 + 2,42 + 1,025 + 2,44)	m2	29,890	
				RAZEM	29,890
32 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		417,92 + 98,72 + 281,51 + 276,0 + 47,38	m2	1 121,530	
				RAZEM	1 121,530
33 d.1.3	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		417,92 + 98,72 + 281,51 + 276,0 + 47,38	m2	1 121,530	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
34 d.1.3	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m2		1 121,530
		3,3 * 888,04 + 3,03 * (96,2 * 2 + 3,0 * 2) - 33 * 0,9 * 2,0 * 2	m2	3 412,884	
				RAZEM	3 412,884
35 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		3,3 * 888,04 + 3,03 * (96,2 * 2 + 3,0 * 2) - 33 * 0,9 * 2,0 * 2	m2	3 412,884	
				RAZEM	3 412,884
36 d.1.3	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi ścian	m2		
		3,3 * 888,04 + 3,03 * (96,2 * 2 + 3,0 * 2) - 33 * 0,9 * 2,0 * 2	m2	3 412,884	
				RAZEM	3 412,884
37 d.1.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m2		
		956,28	m2	956,280	
				RAZEM	956,280
38 d.1.3	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi sufitów	m2		
		956,28	m2	956,280	
				RAZEM	956,280
39 d.1.3	NNRNKB 202 2030-01 analogia	(z.XI) Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym - sufity Podwieszane II piętra - korytarze	m2		
		281,9	m2	281,900	
				RAZEM	281,900
40 d.1.3	KNR-W 2-02 1020-01 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą regulowaną, klamka, zamkiem D1-D2	m2		
		4 * 0,92 * 2,06 + 8 * 1,02 * 2,06	m2	24,390	
				RAZEM	24,390
41 d.1.3	KNR-W 2-02 1020-01 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych o wytrzymałości ogniowej EI60 z ościeżnicą regulowaną, klamka, zamkiem; drzwi DP01-02	m2		
		3 * 1,01 * 2,08 + 1,0 * 2,05 * 3	m2	12,452	
				RAZEM	12,452
42 d.1.3	KNR-W 2-02 1020-01 analogia	Dostawa i montaż drzwi medycznych r. zestawienia stolarki, drzwi Dm1-Dm5	m2		
		43 * 1,04 * 2,1 + 5 * 1,14 * 2,1 + 0,94 * 2,1	m2	107,856	
				RAZEM	107,856
2		Zabezpieczenie P.POZ klatek schodowych parteru, I piętra, II piętra oraz wykonanie ścianek p.poz II piętra			
43 d.2	KNR 0-19 1023-11 analogia	Montaż ścianek aluminiowych wewnętrznych i zewnętrznych (ciepłe alu) o odporności p.poz EI 60 zgodnie z dokumentacją projektową z obróbką obsadzenia	m2		
		282,69	m2	282,690	
				RAZEM	282,690
3		Wykładziny i panele podłogowe			
44 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin kauczukowych - np. Noraplan Sentic/Signa gr. 2mm	m2		
		417,92	m2	417,920	
				RAZEM	417,920
45 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin kauczukowych - gr. 2mm	m2		
		98,72	m2	98,720	
				RAZEM	98,720
46 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin kauczukowych - gr. 2mm	m2		
		281,51	m2	281,510	
				RAZEM	281,510
47 d.3	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin kauczukowych - gr. 4 mm	m2		
		276,0	m2	276,000	
				RAZEM	276,000
48 d.3	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		417,92 + 98,72 + 281,51 + 276,0	m2	1 074,150	
				RAZEM	1 074,150
49 d.3	KNR 2-02 1113-07	Posadzki z tworzyw sztucznych - wywinięcia wykładziny podłogowej na ścianę - wys. 10 cm	m		
		935,84	m	935,840	
				RAZEM	935,840
50 d.3	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych z aluminiowym zamkiem	m2		
		47,38	m2	47,380	
				RAZEM	47,380

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		Ochrona ppoż budynku - klapy dymowe z systemem sterowania			
51 d.4	KNR-W 4-01 0701-09	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		1,55 * 1,62 * 2 + 2,0 * 1,3	m2	7,622	
				RAZEM	7,622
52 d.4	KNR 4-01 0317-05 analogia	Wykonanie konstrukcji stalowej pod klapy dymowe - klatka A/B - (uwzględniony zakres czynności - rozkucia montażowe, zabetonowanie kanałów wentylacyjnych, podlewki betonowe, montaż konstrukcji stalowej tj. HEA 160 oraz IPE 30 wraz z połączeniami śrubowymi)	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
53 d.4	KNR 4-01 0317-05 analogia	Wykonanie konstrukcji stalowej pod klapy dymowe - klatka C - (uwzględniony zakres czynności - rozkucia montażowe, zabetonowanie kanałów wentylacyjnych, podlewki betonowe, montaż konstrukcji stalowej tj. HEA 200 oraz IPE 30 wraz z połączeniami śrubowymi)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
54 d.4	KNR 2-02 0120-02 0120 -09	Ścianki działowe pełne zbrojone z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg.- podmurowanie po obwodzie otworów na klapy dymowe w klatce C - ze względu na brak dokumentacji założono średnią wysokość ścianki 60 cm (2,24 + 1,3) * 2 * 0,6	m2		
			m2	4,248	
				RAZEM	4,248
55 d.4	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - rozbiórka pokrycia dachowego - konstrukcja betonowa - rozbiórka stropów pod otwory dla klap dymowych oraz otwory pod wentylację OS-1 i OS-2 (uwzględniono zabezpieczenie obszaru prac, rusztowania, odkrywki, utylizację rozbiieranych materiałów)	m3		
		(1,55 * 1,55 * 2 + 2,0 + 1,3) * 0,15 * 2 + 0,5 * 0,5 * 4	m3	3,432	
				RAZEM	3,432
56 d.4	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
		(1,55 * 1,55 * 2 + 2,0 + 1,3)	m2	8,105	
				RAZEM	8,105
57 d.4	KNR 4-01 0519-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa	m2		
		(1,55 * 1,55 * 2 + 2,0 + 1,3)	m2	8,105	
				RAZEM	8,105
58 d.4	kalk. własna	Wywóz i utylizacja papy na wysypisku (wraz z opłatą za składowanie)	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
59 d.4	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu)	m2		
		(1,55 * 8 + 2,0 * 2 + 1,3 * 2) * 0,6	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
60 d.4	kalk. własna	Klapy dymowe w klatkach A,B - dostawa i montaż - klapy typu C155	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
61 d.4	kalk. własna	Kłapa dymowa w klatce C - dostawa i montaż - kłapa typu E200/130	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.4	kalk. własna	Dostawa i montaż elektrycznego systemu oddymiania MCR9705-8x2 - 3 szt, przycisk oddymiania wraz z sygnalizacją MCR RPO-1 - 6 szt , czujka optyczna dymu wraz z gniazdem - 9 szt, przycisk przewietrzania LT - 3 szt, siłownik drzwiowy BS - 6 szt	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
63 d.4	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		(2,5 + 1,6 + 1,8 * 4) * 2 * 0,5	m2	11,300	
				RAZEM	11,300
64 d.4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		(2,5 + 1,6 + 1,8 * 4) * 2 * 0,4	m2	9,040	
				RAZEM	9,040
5		Inne roboty towarzyszące			
65 d.5	KNR 2-02 1207-01 analogia	Balustrady schodowe kl. schodowej ze stali kwasoodpornej matowionej	m		
		12 * 2,5 * 3	m	90,000	
				RAZEM	90,000
66 d.5	KNR 2-02 1207-01 analogia	Pochwyty ściennie na kl. schodowej ze stali kwasoodpornej matowionej	m		
		5 * 4 * 3	m	60,000	
				RAZEM	60,000
67 d.5		Dostawa i montaż znaków informacyjnych, oznaczeń, tabliczek zgodnie z projektem aranżacji	kpl.		
		1	kpl.	1,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000